



ИНН 7204097730
КПП 720301001

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТРАНСПРОМЖИЛСТРОЙ-2005»

г. Тюмень, ул. Комсомольская, 75
тел. (3452) 79-18-88, 79-18-89
E-mail: transprom-2005@mail.ru

№ _____ «__» _____ 2019

В Управление жилищной политики Главного
управления строительства Тюменской области

ул. Некрасова, д.11, г.Тюмень, 625000

Сведения о расчете размера собственных средств
и нормативах финансовой устойчивости застройщика
по состоянию на 31 декабря 2018 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

$(Н1) = А$ (стоимость активов застройщика) / $О$ (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства) = **1,46**

2. Норматив целевого использования средств

$(Н2) = Ан$ (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / ($Д$ (общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам долевого участия) + $ЧА$ (стоимость чистых активов)) = **0,22**

3. Норматив безубыточности

$(Н3)$ – количество лет из трёх последних лет работы застройщика, в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата деятельности отражалась прибыль = **1**

4. Размер собственных средств застройщика

$(ССЗ) = АЗ$ (принимаемые к расчету активы застройщика) - $ОЗ$ (принимаемые к расчету обязательства застройщика) = **99 013 тыс.руб.**

Директор



С.М. Киселёв